

stavby

typ stavby	č.p. /č.e.	část obce/ způsob využití*)	na pozemku parcelní číslo	spoluvlastnický podíl	LV

Další stavby jsou uvedeny na formuláři „Příloha B – Seznam staveb“, který je nedílnou součástí tohoto ohlášení

ano ne

II. Údaje o ohlašovatelích

1.

příjmení nebo název	jméno	titul před	titul za	RČ / IČO *)
ulice	č.p. / č.e. *)	č.orient.	část obce	
městská část (obvod)	obec			
PSC	název pošty	e-mail, telefon		

Žádám o zaslání e-mailové zprávy/zprávy SMS*) o provedeném zápisu změny práva do katastru nemovitostí na výše uvedené kontaktní údaje ano ne

2.

příjmení nebo název	jméno	titul před	titul za	RČ / IČO *)
ulice	č.p. / č.e. *)	č.orient.	část obce	
městská část (obvod)	obec			
PSC	název pošty	e-mail, telefon		

Žádám o zaslání e-mailové zprávy/zprávy SMS*) o provedeném zápisu změny práva do katastru nemovitostí na výše uvedené kontaktní údaje ano ne

Další osoby, které ohlašují změnu, jsou uvedeny na formuláři „Příloha E – Seznam vlastníků a jiných oprávněných“, který je nedílnou součástí tohoto ohlášení ano ne

III. Podpisy

V(e) _____ dne

1. _____ 2. _____

IV. Přílohy

- ⊙ _____
_____ ze dne _____ č. j. _____
- ⊙ _____
_____ ze dne _____ č. j. _____

*) Nehodící se škrtněte.

Ohlášení změny práva k nemovitosti k zápisu do katastru nemovitostí

Při vyplňování formuláře postupujte takto:

Obecné pokyny

1. Vzor vyplněného formuláře najdete na <http://www.cuzk.cz/> v sekci „FORMULÁŘE“.
2. Pole, která nevyplňujete, neproškrťujte. U polí s možností volby označte správnou variantu křížkem.
3. Toto poučení je určeno pouze pro Vaši potřebu, před předložením vyplněného formuláře katastrálnímu úřadu je odtrhněte.
4. Vyplněný formulář s přílohami doručte tomu katastrálnímu pracovišti, v jehož územním obvodu se nemovitost, u níž dochází ke vzniku, změně nebo zániku práva, nachází.

Pokyny k části I. – Úvodní část

1. **Křížkem** v příslušném poli označte **jakou změnu a změnu jakého práva** k nemovitostem **oznamujete**.
2. U práva trvalého užívání se může jednat pouze o ohlášení jeho zániku.

Pokyny k části II. – Nemovitosti, ke kterým k výše uvedenému vzniku, změně nebo zániku práva došlo

Katastrální území, ve kterém se nemovitosti nacházejí, uveďte **jeho názvem**. V případě, že se ohlašovaná změna práva týká nemovitostí i z jiného katastrálního území, uveďte tyto nemovitosti na formuláři „Příloha A-Seznam pozemků“ (formulář č. 6.100-2005), který připojte k tomuto ohlášení jako jeho nedílnou součást.

Pozemky

1. **Pozemek** uveďte **podle údajů katastru nemovitostí**.

Jsou-li pozemky vedeny v daném katastrálním území ve dvou číselných řadách a v katastru nemovitostí je před parcelním číslem pozemku uvedena zkratka „st.“ (stavební parcela), uveďte parcelní číslo včetně této zkratky. Vynecháním této zkratky se má za to, že se jedná o pozemkovou parcelu.

Pokud v důsledku ohlašované změny došlo k rozdělení pozemku, uveďte **ve druhém sloupci parcelní čísla nově vzniklých pozemků podle údajů v geometrickém plánu**, který je nedílnou součástí listiny, na základě které bude změna práva zapsána do katastru nemovitostí a **ve třetím sloupci uveďte dosavadní parcelní číslo pozemku podle katastru nemovitostí (před změnou)**.

2. U **pozemku evidovaného v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem** uveďte:

- v prvním sloupci tabulky „ZE“, zkratkou příslušný **původ parcely podle údajů katastru nemovitostí**, který může nabývat pouze těchto hodnot:

ZE-EN	zjednodušená evidence - původ evidence nemovitostí
ZE-PK	zjednodušená evidence - původ pozemkový katastr
ZE-GP	zjednodušená evidence - původ přidělový plán nebo jiný podklad

- ve třetím sloupci tabulky **podle údajů katastru nemovitostí původní katastrální území jeho názvem**, pokud byla předmětná **parcela zjednodušené evidence** v minulosti dotčena změnou hranice katastrálního území.

3. Je-li předmětem zápisu spolu se stavbou nacházející se ve více katastrálních územích i změna práva k pozemkům pod touto stavbou, uveďte pozemek ze sousedního katastrálního území v tabulce jako poslední s tím, že do třetího sloupce nadepsaného „původní katastrální území u parcely ZE/dosavadní parcelní číslo změnou dotčeného pozemku*“) se uvede text „k. ú.“ a název tohoto katastrálního území.
4. **Velikost spoluvlastnického podílu** uveďte pouze v případě, kdy se změna týká pouze tohoto spoluvlastnického podílu.
5. **Číslo listu vlastnictví (LV)**, na kterém je pozemek evidovaný, pokud neznáte, nemusíte jej vyplňovat.

Stavby

1. Uveďte zkratkou příslušný **typ stavby**, který může nabývat těchto hodnot:

č.p.	budova s číslem popisným
č.e.	budova s číslem evidenčním
bez čp/če	budova bez čísla popisného nebo evidenčního
rozestav.	rozestavěná budova
vod. dílo	vodní dílo

2. Uveďte **číslo popisné nebo číslo evidenční budovy**, pokud jí bylo přiděleno.
3. Pokud se jedná o budovu **s přiděleným číslem popisným nebo evidenčním**, uveďte ve třetím sloupci pouze **název části obce** podle údajů katastru nemovitostí.
4. Pokud se jedná o ostatní stavby, kterým **číslo popisné ani evidenční přiděleno nebylo**, uveďte ve třetím sloupci pouze **způsob využití stavby** podle údajů katastru nemovitostí.
5. **Pozemek, na kterém je stavba postavena**, označte parcelním číslem. Jsou-li pozemky vedeny v daném katastrálním území ve dvou číselných řadách a v katastru nemovitostí je před parcelním číslem pozemku uvedena zkratka „st.“ (stavební parcela), uveďte parcelní číslo včetně této zkratky!
6. Uveďte výši **spoluvlastnického podílu na stavbě**, ke kterému ohlašovaná změna práva vztahuje.
7. **Číslo listu vlastnictví (LV)**, na kterém je stavba evidovaná, pokud neznáte, nemusíte jej vyplňovat.
8. Pokud se jedná o stavbu s více čísly popisnými nebo o stavbu na více pozemcích, uvádí se typ a způsob využití stavby, část obce a spoluvlastnický podíl pouze na prvním řádku. Na dalších řádcích pod sebou se uvádí:
 - a. u budovy s více čísly popisnými a na více pozemcích již pouze zbývající čísla popisná předmětné budovy a parcelní čísla pozemků, na kterých je tato budova postavena,
 - b. u budovy s jedním číslem popisným a na více pozemcích již pouze zbývající parcelní čísla pozemků,
 - c. u budovy s více čísly popisnými a na jednom pozemku již pouze zbývající čísla popisná,
 - d. u stavby, které se č.p./č.e. nepřiděluje a je postavena na více pozemcích, již pouze zbývající parcelní čísla pozemků.
9. Obdobně se postupuje u stavby nacházející se ve více katastrálních územích (shodné údaje pro celou stavbu, které se uvádí pouze na prvním řádku, jsou část obce, typ a způsob využití stavby a spoluvlastnický podíl) s tím, že před parcelní číslo pozemku ze sousedního katastrálního území se do třetího sloupce nadepsaného „část obce/způsob využití“ uvede text „k. ú.“ a název tohoto katastrálního území.

Pokyny k části III. – Údaje o ohlašovatelích

1. Změnu práva k nemovitosti může ohlásit kterákoliv z dotčených osob v postavení vlastníka nebo jiného oprávněného.
2. Pokud změnu ohlašuje **více osob**, uveďte každou zvlášť; to platí i pro **manžele**, kteří mají nemovitost (podíl na nemovitosti) ve svém společném jmění.
3. U cizozemce, kterému nebylo přiděleno rodné číslo, uveďte datum narození a namísto adresy trvalého pobytu jeho adresu bydliště v cizině.
4. Údaje o e-mailu nebo telefonu jsou nepovinné, v případě potřeby však usnadní Vaše kontaktování a vyřešení problému.
5. Máte-li zájem využít možnosti bezplatného hlášení o provedení zápisu do katastru nemovitostí, uveďte příslušné kontaktní údaje pro zaslání **e-mailové zprávy nebo zprávy SMS v údajích o ohlašovatelích a v žádosti o zaslání této zprávy vyznačte správnou variantu křížkem**.

Pokyny k části III. – Podpisy

1. U podpisu osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (organizační složky státu) uveďte její jméno, popř. jména, příjmení a funkci.
2. Úřední ověření podpisu osoby, která změnu ohlašuje, se nevyžaduje.

Pokyny k části IV. – Přílohy

1. Uveďte, jakou listinou dokládáte vznik, změnu nebo zánik práva.
2. Ohlašujete-li katastrálnímu úřadu změnu práva v zastoupení vlastníka nebo jiného oprávněného, přiložte k ohlášení plnou moc.

Výše uvedené listiny **označte číslem jednacím** (pokud je obsahuje), údajem o jejím vyhotoviteli a datem vyhotovení, případně jinými vhodnými údaji. Listina musí být doložena v **originále nebo úředně ověřené kopii**, není-li výše uvedeno jinak. **Rozhodnutí správních orgánů a soudů je nutné předkládat opatřená doložkou právní moci.**